

**RS OGH 1985/2/14 6Ob517/85,
1Ob616/86, 7Ob677/86, 8Ob640/88,
3Ob545/91, 3Ob515/93, 7Ob335/98k,
7Ob25**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.02.1985

Norm

MRG §1

Rechtssatz

Bei Superädifikaten, die auf vermieteten Grundstücken errichtet werden, handelt es sich um Räume.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 517/85
Entscheidungstext OGH 14.02.1985 6 Ob 517/85
Veröff: MietSlg 37222(13)
- 1 Ob 616/86
Entscheidungstext OGH 17.11.1986 1 Ob 616/86
- 7 Ob 677/86
Entscheidungstext OGH 06.11.1986 7 Ob 677/86
Auch
- 8 Ob 640/88
Entscheidungstext OGH 31.05.1989 8 Ob 640/88
Beisatz: Es handelt sich um Räume, die ohne die Miete des Grundstückes nicht Bestand haben können. (T1)
Veröff: WoBl 1990,159 (Würth)
- 3 Ob 545/91
Entscheidungstext OGH 19.06.1991 3 Ob 545/91
- 3 Ob 515/93
Entscheidungstext OGH 24.02.1993 3 Ob 515/93
Vgl; Beisatz: Das zum Analogieschluss Anlass gebende Problem des Schutzes der Interessen an geschäftlich genutzten Räumlichkeiten, die ohne die Miete nicht Bestand haben könnten, durch rechtliche Sicherung des der Nutzung zugrunde liegenden Mietverhältnisses stellt sich bei einer Plakatwand nicht. (T2)
- 7 Ob 335/98k
Entscheidungstext OGH 28.04.1999 7 Ob 335/98k
Auch; Beis wie T1
- 7 Ob 250/03w
Entscheidungstext OGH 10.11.2003 7 Ob 250/03w
Beisatz: Die in den Anwendungs- und damit Geltungsbereich des § 1 Abs 1 MRG (und damit auch der Beurteilung nach § 2 desselben) fallen. (T3)
- 7 Ob 31/06v
Entscheidungstext OGH 29.03.2006 7 Ob 31/06v
Vgl auch; Beisatz: Hier: Schirmbar. (T4)
- 5 Ob 144/08z
Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 144/08z
Beis wie T1; Beis ähnlich wie T2; Beisatz: Hier: Werbemast. (T5)
- 2 Ob 164/12z
Entscheidungstext OGH 29.08.2013 2 Ob 164/12z
Beis wie T1; Beisatz: Hier aber: Von Gärtnerei verwendeter Folientunnel ist keine „Räumlichkeit“. (T6)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0069255

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

19.11.2013

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at