

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

# **RS OGH 1985/2/14 6Ob517/85, 1Ob616/86, 7Ob677/86, 8Ob640/88, 3Ob545/91, 3Ob515/93, 7Ob335/98k, 7Ob25**

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 14.02.1985

**Norm**

MRG §1

**Rechtssatz**

Bei Superädikaten, die auf vermieteten Grundstücken errichtet werden, handelt es sich um Räume.

**Entscheidungstexte**

- 6 Ob 517/85

Entscheidungstext OGH 14.02.1985 6 Ob 517/85

Veröff: MietSlg 37222(13)

- 1 Ob 616/86

Entscheidungstext OGH 17.11.1986 1 Ob 616/86

- 7 Ob 677/86

Entscheidungstext OGH 06.11.1986 7 Ob 677/86

Auch

- 8 Ob 640/88

Entscheidungstext OGH 31.05.1989 8 Ob 640/88

Beisatz: Es handelt sich um Räume, die ohne die Miete des Grundstückes nicht Bestand haben können. (T1)

Veröff: WoBl 1990,159 (Würth)

- 3 Ob 545/91

Entscheidungstext OGH 19.06.1991 3 Ob 545/91

- 3 Ob 515/93

Entscheidungstext OGH 24.02.1993 3 Ob 515/93

Vgl; Beisatz: Das zum Analogieschluss Anlass gebende Problem des Schutzes der Interessen an geschäftlich genutzten Räumlichkeiten, die ohne die Miete nicht Bestand haben könnten, durch rechtliche Sicherung des der Nutzung zugrunde liegenden Mietverhältnisses stellt sich bei einer Plakatwand nicht. (T2)

- 7 Ob 335/98k

Entscheidungstext OGH 28.04.1999 7 Ob 335/98k

Auch; Beis wie T1

- 7 Ob 250/03w

Entscheidungstext OGH 10.11.2003 7 Ob 250/03w

Beisatz: Die in den Anwendungs- und damit Geltungsbereich des § 1 Abs 1 MRG (und damit auch der Beurteilung nach § 2 desselben) fallen. (T3)

- 7 Ob 31/06v

Entscheidungstext OGH 29.03.2006 7 Ob 31/06v

Vgl auch; Beisatz: Hier: Schirmbar. (T4)

- 5 Ob 144/08z

Entscheidungstext OGH 26.08.2008 5 Ob 144/08z

Beis wie T1; Beis ähnlich wie T2; Beisatz: Hier: Werbemast. (T5)

- 2 Ob 164/12z

Entscheidungstext OGH 29.08.2013 2 Ob 164/12z

Beis wie T1; Beisatz: Hier aber: Von Gärtnerei verwendeter Folientunnel ist keine „Räumlichkeit“. (T6)

**European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0069255

**Im RIS seit**

15.06.1997

**Zuletzt aktualisiert am**

19.11.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)