

# RS OGH 1985/6/4 5Ob35/85, 1Ob243/97k, 5Ob197/99b

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 04.06.1985

## Norm

ABGB §869

MRG §16 Abs1

## Rechtssatz

Die Frage der Bestimmbarkeit der Mietzinsvereinbarung hängt davon ab, ob sich die Parteien selbst über alle für die Bestimmbarkeit des erhöhten Mietzinses maßgebliche Umstände, wie etwa Art und Umfang der Arbeiten, deren Finanzierung, allenfalls Beteiligung anderer Mieter und Aufteilungsdauer geeinigt haben.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 35/85  
Entscheidungstext OGH 04.06.1985 5 Ob 35/85  
Veröff: EvBl 1986/131 S 528
- 1 Ob 243/97k  
Entscheidungstext OGH 24.03.1998 1 Ob 243/97k  
Auch; Veröff: SZ 71/55
- 5 Ob 197/99b  
Entscheidungstext OGH 27.04.2000 5 Ob 197/99b

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0014721

## Dokumentnummer

JJR\_19850604\_OGH0002\_0050OB00035\_8500000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>