

**RS OGH 1985/7/11 7Ob608/85,
4Ob537/87, 8Ob634/87, 3Ob534/94,
4Ob506/96, 5Ob245/97h, 4Ob62/21b**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 11.07.1985

Norm

MRG §30 Abs2 Z7 C

Rechtssatz

Die Verwendung eines Gassenlokales zu bloßen Magazinszwecken erfüllt den neuen Kündigungsgrund des§ 30 Abs 2 Z 7 MRG. Dem steht durchaus gleich, wenn ein Verkaufslokal nur noch als Lager verwendet wird, in das durchschnittlich nur einmal im Monat noch ein Kunde kommt, um Ware zu besichtigen und zu kaufen.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 608/85
Entscheidungstext OGH 11.07.1985 7 Ob 608/85
Veröff: MietSlg 37441
- 4 Ob 537/87
Entscheidungstext OGH 29.09.1987 4 Ob 537/87
Auch; Veröff: RdW 1988,87
- 8 Ob 634/87
Entscheidungstext OGH 15.03.1988 8 Ob 634/87
Beisatz: Hier: Vertragswidrige, aber widerspruchlose Benützung eines Geschäftslokals nur zu Lagerzwecken durch siebzehn Jahre (also schon vor Inkrafttreten des MRG). (T1)
- 3 Ob 534/94
Entscheidungstext OGH 25.05.1994 3 Ob 534/94
Auch
- 4 Ob 506/96
Entscheidungstext OGH 16.01.1996 4 Ob 506/96
Auch
- 5 Ob 245/97h
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 245/97h
Auch
- 4 Ob 62/21b
Entscheidungstext OGH 20.04.2021 4 Ob 62/21b
Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0070381

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

02.06.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at