

RS OGH 1985/9/16 1Ob634/85, 2Ob594/86, 5Ob641/88, 7Ob633/94 (7Ob634/94), 1Ob167/97h, 5Ob128/97b, 5Ob

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 16.09.1985

Norm

MRG §2 Abs1 Satz3

MRG §2 Abs1 Satz4

Rechtssatz

Der Begriff Nebenabrede ist nicht eng zu sehen; als Nebenabrede ist daher auch eine nachträgliche, nur durch Duldung stillschweigend zustandegekommene, mit dem vom Erwerber allein erkennbaren Wortlaut des schriftlichen Mietvertrages nicht übereinstimmende Vereinbarung anzusehen, durch die der Umfang des Bestandrechtes erweitert wurde.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 634/85

Entscheidungstext OGH 16.09.1985 1 Ob 634/85

Veröff: SZ 58/145 = JBI 1986,386 (P Huber) = MietSlg XXXVII/37

- 2 Ob 594/86

Entscheidungstext OGH 17.06.1986 2 Ob 594/86

nur: Der Begriff Nebenabrede ist nicht eng zu sehen. (T1)

Veröff: ImmZ 1986,354 = MietSlg XXXVIII/22

- 5 Ob 641/88

Entscheidungstext OGH 22.11.1988 5 Ob 641/88

nur T1

- 7 Ob 633/94

Entscheidungstext OGH 23.11.1994 7 Ob 633/94

nur: Der Begriff Nebenabrede ist nicht eng zu sehen; als Nebenabrede ist daher auch eine nachträglich zustandegekommene Vereinbarung anzusehen. (T2)

- 1 Ob 167/97h

Entscheidungstext OGH 15.07.1997 1 Ob 167/97h

nur T1

- 5 Ob 128/97b

- Entscheidungstext OGH 13.05.1997 5 Ob 128/97b
nur T1
- 5 Ob 117/98m
Entscheidungstext OGH 22.12.1998 5 Ob 117/98m
Auch
 - 9 Ob 160/02y
Entscheidungstext OGH 22.01.2003 9 Ob 160/02y
nur T1
 - 5 Ob 72/06h
Entscheidungstext OGH 29.08.2006 5 Ob 72/06h
 - 1 Ob 168/13g
Entscheidungstext OGH 17.10.2013 1 Ob 168/13g
Vgl auch
 - 7 Ob 208/14k
Entscheidungstext OGH 26.11.2014 7 Ob 208/14k
Auch; nur T1; nur T2
 - 3 Ob 116/17f
Entscheidungstext OGH 04.07.2017 3 Ob 116/17f
nur T2
 - 1 Ob 124/21y
Entscheidungstext OGH 07.09.2021 1 Ob 124/21y
Beisatz: Wahl der Zahlungsart durch den Mieter. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0069552

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

22.11.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at