

RS OGH 1985/9/16 1Ob634/85, 2Ob594/86, 5Ob641/88, 7Ob633/94 (7Ob634/94), 1Ob167/97h, 5Ob128/97b, 5Ob

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.09.1985

Norm

MRG §2 Abs1 Satz3

MRG §2 Abs1 Satz4

Rechtssatz

Der Begriff Nebenabrede ist nicht eng zu sehen; als Nebenabrede ist daher auch eine nachträgliche, nur durch Duldung stillschweigend zustandegekommene, mit dem vom Erwerber allein erkennbaren Wortlaut des schriftlichen Mietvertrages nicht übereinstimmende Vereinbarung anzusehen, durch die der Umfang des Bestandrechtes erweitert wurde.

Entscheidungstexte

- 1 Ob 634/85
Entscheidungstext OGH 16.09.1985 1 Ob 634/85
Veröff: SZ 58/145 = JBl 1986,386 (P Huber) = MietSlg XXXVII/37
- 2 Ob 594/86
Entscheidungstext OGH 17.06.1986 2 Ob 594/86
nur: Der Begriff Nebenabrede ist nicht eng zu sehen. (T1)
Veröff: ImmZ 1986,354 = MietSlg XXXVIII/22
- 5 Ob 641/88
Entscheidungstext OGH 22.11.1988 5 Ob 641/88
nur T1
- 7 Ob 633/94
Entscheidungstext OGH 23.11.1994 7 Ob 633/94
nur: Der Begriff Nebenabrede ist nicht eng zu sehen; als Nebenabrede ist daher auch eine nachträglich zustandegekommene Vereinbarung anzusehen. (T2)
- 1 Ob 167/97h
Entscheidungstext OGH 15.07.1997 1 Ob 167/97h
nur T1
- 5 Ob 128/97b

Entscheidungstext OGH 13.05.1997 5 Ob 128/97b

nur T1

- 5 Ob 117/98m

Entscheidungstext OGH 22.12.1998 5 Ob 117/98m

Auch

- 9 Ob 160/02y

Entscheidungstext OGH 22.01.2003 9 Ob 160/02y

nur T1

- 5 Ob 72/06h

Entscheidungstext OGH 29.08.2006 5 Ob 72/06h

- 1 Ob 168/13g

Entscheidungstext OGH 17.10.2013 1 Ob 168/13g

Vgl auch

- 7 Ob 208/14k

Entscheidungstext OGH 26.11.2014 7 Ob 208/14k

Auch; nur T1; nur T2

- 3 Ob 116/17f

Entscheidungstext OGH 04.07.2017 3 Ob 116/17f

nur T2

- 1 Ob 124/21y

Entscheidungstext OGH 07.09.2021 1 Ob 124/21y

Beisatz: Wahl der Zahlungsart durch den Mieter. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0069552

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

22.11.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at