

# RS OGH 1985/10/1 5Ob78/85, 5Ob45/93 (5Ob46/93, 5Ob47/93)

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 01.10.1985

## Norm

WGG 1979 §22

WGG 1979 §39 Abs8 Z3

## Rechtssatz

Durch die Übergangsbestimmung des § 39 Abs 8 Z 3 WGG wird für Bauten, die vor dem Inkrafttreten des WGG bezogen oder kollaudiert wurden, das außerstreitige Überprüfungsverfahren des § 22 WGG für Einwendungen gegen die Richtigkeit der Endabrechnung für nicht anwendbar erklärt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 78/85

Entscheidungstext OGH 01.10.1985 5 Ob 78/85

Veröff: MietSlg XXXVII/39

- 5 Ob 45/93

Entscheidungstext OGH 28.02.1994 5 Ob 45/93

Vgl auch; Beisatz: Hier: Überprüfung von Entgeltsbestandteilen, die aus der Finanzierung der Baulichkeit abgeleitet werden. Es kommt dafür auch nicht das besondere Verfahren nach § 22 Abs 2 WGG in Betracht, das die Beiziehung der anderen Mieter oder Nutzungsberechtigten der betreffenden Baulichkeit erforderlich machen würde. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1985:RS0083666

## Dokumentnummer

JJR\_19851001\_OGH0002\_0050OB00078\_8500000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>