

# RS OGH 1986/6/18 3Ob30/86, 5Ob63/10s

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 18.06.1986

## Norm

WEG 1948 §10

WEG 1975 §22

WEG 2002 §36

## Rechtssatz

Die Bestimmung des § 22 WEG folgt in ihrer Grundkonzeption der vorangegangenen Vorschrift des § 10 WEG 1948 und enthält zwingendes Recht; die in ihr vorgesehene Ausschließung eines Wohnungseigentümers aus der Gemeinschaft ist als Gegengewicht gegen den Ausschluss des Anspruches auf Aufhebung der Gemeinschaft des Eigentums, der den dauernden Bestand des Wohnungseigentums sichern soll, zu sehen.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 30/86

Entscheidungstext OGH 18.06.1986 3 Ob 30/86

Veröff: SZ 59/102 = JBI 1986,586 = ImmZ 1986,432 = RZ 1986/70 S 248 = GesRZ 1986,154

- 5 Ob 63/10s

Entscheidungstext OGH 31.08.2010 5 Ob 63/10s

Vgl; Beisatz: Die in ihrer Grundkonzeption einander entsprechenden § 10 WEG 1948, § 22 WEG 1975 und § 36

WEG 2002 stellen sich qualitativ als Ausgleich dafür dar, dass, solange Wohnungseigentum besteht § 35 Abs 2

WEG 2002), der Anspruch auf Aufhebung der Eigentumsgemeinschaft ausgeschlossen ist. (T1); Veröff: SZ 2010/104

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0082929

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

18.02.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)