

**RS OGH 1986/7/10 7Ob585/86,
6Ob671/87, 4Ob2142/96w,
7Ob235/06v, 8Ob89/16w, 5Ob60/21s**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 10.07.1986

Norm

ABGB §1117

Rechtssatz

Die in § 1117 ABGB geregelte "außerordentliche Kündigung" muß sich auf einen der im Gesetz angegebenen Gründe stützen.

Entscheidungstexte

- 7 Ob 585/86
Entscheidungstext OGH 10.07.1986 7 Ob 585/86
Veröff: JBl 1987,180 = MietSlg XXXVIII/31 = SZ 59/127
- 6 Ob 671/87
Entscheidungstext OGH 26.11.1987 6 Ob 671/87
- 4 Ob 2142/96w
Entscheidungstext OGH 25.06.1996 4 Ob 2142/96w
- 7 Ob 235/06v
Entscheidungstext OGH 23.10.2006 7 Ob 235/06v
Auch; Beisatz: Dass die Bestandnehmerin der - rechtsirrigen - Auffassung war, auch schon aus einem anderen Grund zum Rücktritt vom Unternehmenspachtvertrag berechtigt gewesen zu sein und selbst nicht leistungsbereit war, kann nichts daran ändern, dass der (neuerliche) Wasserschaden, der die Bestandsache für längere Zeit zum bedungenen Gebrauch untauglich machte, einen wirksamen Rücktritt ermöglichte. (T1)
- 8 Ob 89/16w
Entscheidungstext OGH 22.02.2017 8 Ob 89/16w
Vgl auch; Beisatz: Die vorzeitige Auflösung eines Dauerschuldverhältnisses ist nur das „äußerste Notventil“, sodass ein strenger Maßstab an die Qualität der dafür notwendigen wichtigen Gründe anzulegen ist. (T2)
- 5 Ob 60/21s
Entscheidungstext OGH 15.11.2021 5 Ob 60/21s
Vgl; nur Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0020907

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

21.02.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at