

**RS OGH 1986/11/25 5Ob143/86,
5Ob105/88, 5Ob107/90, 5Ob36/93
(5Ob37/93), 5Ob67/98h, 5Ob23/01w,
5Ob139**

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 25.11.1986

Norm

MRG §17 Abs2

Rechtssatz

Die Widmung zu Geschäftszwecken führt dazu, daß auch sonst neutrale Räume in die Nutzfläche einzubeziehen sind.
(Hier: Ein zu gewerblicher Lagerung geeigneter Kellerraum).

Entscheidungstexte

- 5 Ob 143/86
Entscheidungstext OGH 25.11.1986 5 Ob 143/86
- 5 Ob 105/88
Entscheidungstext OGH 10.01.1989 5 Ob 105/88
Beisatz: Hier: Aufzug (T1)
- 5 Ob 107/90
Entscheidungstext OGH 11.12.1990 5 Ob 107/90
Vgl auch; Veröff: ImmZ 1991,102
- 5 Ob 36/93
Entscheidungstext OGH 29.06.1993 5 Ob 36/93
- 5 Ob 67/98h
Entscheidungstext OGH 24.03.1998 5 Ob 67/98h
Auch
- 5 Ob 23/01w
Entscheidungstext OGH 12.03.2002 5 Ob 23/01w
Beisatz: Die bereits erfolgte Widmung als Zubehör zu einem Geschäftslokal kann nicht vom Vermieter ohne wichtigen Grund einseitig aufgehoben werden, wenn dadurch die objektive Unvermietbarkeit der Kellerräume allein (ohne Geschäftslokal) eintritt. (T2)
- 5 Ob 139/14y
Entscheidungstext OGH 04.09.2014 5 Ob 139/14y
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0069889

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

16.10.2014

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at