

# RS OGH 1986/12/16 2Ob682/86, 7Ob617/90, 8Ob631/92, 3Ob541/93, 9Ob178/98m, 6Ob214/05x, 2Ob149/06k, 9O

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.12.1986

## Norm

MRG §33 Abs2

## Rechtssatz

Zweifel über die wahre Rechtslage können ebenso wie auch ein Irrtum über das Vorliegen eines Zahlungsrückstandes in der Regel nur leichte Fahrlässigkeit begründen; erst das Beharren auf einem bei nüchterner Überlegung als unrichtig erkennbaren Standpunkt kann deutlich machen, dass es kein fehlerhaftes Vorstellungsbild, sondern Rechthaberei gewesen sein muss, die den qualifizierten Zahlungsrückstand herbeigeführt hat.

## Entscheidungstexte

- 2 Ob 682/86  
Entscheidungstext OGH 16.12.1986 2 Ob 682/86  
Veröff: MietSlg 38504
- 7 Ob 617/90  
Entscheidungstext OGH 28.06.1990 7 Ob 617/90  
nur: Zweifel über die wahre Rechtslage können ebenso wie auch ein Irrtum über das Vorliegen eines Zahlungsrückstandes in der Regel nur leichte Fahrlässigkeit begründen. (T1)
- 8 Ob 631/92  
Entscheidungstext OGH 22.10.1992 8 Ob 631/92  
Beisatz: Der Fall, dass keine Einigung über den angemessenen Mietzins erzielt wurde, ist am ehesten dem des Zweifels über die wahre Rechtslage oder der Verkennung derselben vergleichbar. (T2)
- 3 Ob 541/93  
Entscheidungstext OGH 20.10.1993 3 Ob 541/93
- 9 Ob 178/98m  
Entscheidungstext OGH 08.07.1998 9 Ob 178/98m  
Auch; nur: Erst das Beharren auf einem bei nüchterner Überlegung als unrichtig erkennbaren Standpunkt kann deutlich machen, dass es kein fehlerhaftes Vorstellungsbild, sondern Rechthaberei gewesen sein muss, die den qualifizierten Zahlungsrückstand herbeigeführt hat. (T3)
- 6 Ob 214/05x

Entscheidungstext OGH 15.12.2005 6 Ob 214/05x

- 2 Ob 149/06k

Entscheidungstext OGH 21.12.2006 2 Ob 149/06k

Auch; nur: Zweifel über die wahre Rechtslage können in der Regel nur leichte Fahrlässigkeit begründen. (T4)

- 9 Ob 21/09t

Entscheidungstext OGH 29.04.2009 9 Ob 21/09t

Auch; Beisatz: Zweifel über die wahre Rechtslage können grobe Fahrlässigkeit ausschließen. (T5)

- 5 Ob 29/09i

Entscheidungstext OGH 13.10.2009 5 Ob 29/09i

Vgl; Beisatz: War der relativ geringe Mietzinsrückstand nicht ganz einfach zu ermitteln und waren sich selbst die Vorinstanzen in der Frage, ob überhaupt ein solcher Rückstand bestehe, nicht einig, muss nicht vom „unzweifelhaften“ Bestehen eines Zinsrückstands und vom groben Verschulden ausgegangen werden (so schon 1 Ob 11/04f). (T6)

- 8 Ob 82/10g

Entscheidungstext OGH 22.07.2010 8 Ob 82/10g

Vgl auch

- 7 Ob 99/12b

Entscheidungstext OGH 14.11.2012 7 Ob 99/12b

- 10 Ob 8/13v

Entscheidungstext OGH 19.03.2013 10 Ob 8/13v

- 9 Ob 50/13p

Entscheidungstext OGH 27.08.2013 9 Ob 50/13p

Auch

- 9 Ob 65/13v

Entscheidungstext OGH 29.04.2014 9 Ob 65/13v

Beis wie T6

- 3 Ob 147/14k

Entscheidungstext OGH 18.09.2014 3 Ob 147/14k

Auch; nur T1; nur T3

- 1 Ob 98/20y

Entscheidungstext OGH 24.06.2020 1 Ob 98/20y

Auch nur; nur T3

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1986:RS0070327

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

14.08.2020

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)