jusline®
»» Recht. Schnell

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1987/1/27 5Ob161/86, 5Ob559/87, 2Ob643/87, 5Ob510/88, 5Ob95/87, 5Ob564/89, 1Ob519/91, 5Ob27/9

JUSLINE Entscheidung

Veröffentlicht am 27.01.1987

Norm

MRG §12 Abs3 Ca

Rechtssatz

Ist Hauptmieter eines Geschäftslokals eine OHG, liegt eine Veräußerung im Sinne des§ 12 Abs 3 MRG aF nicht vor, wenn die Gesellschafter wechseln oder die Rechtsform der Gesellschaft (hier in eine Kommanditgesellschaft) geändert wird, weil dies an der Indentität der Gesellschaft nichts ändert.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 161/86
  Entscheidungstext OGH 27.01.1987 5 Ob 161/86
- 5 Ob 559/87
  Entscheidungstext OGH 30.06.1987 5 Ob 559/87
  Auch; Beisatz: Hier: Übertragung sämtlicher Geschäftsanteile an einer GmbH von einem Gesellschafter auf einen Dritten. (T1) Veröff: WBl 1987,276
- 2 Ob 643/87
  Entscheidungstext OGH 29.09.1987 2 Ob 643/87
  Beisatz: Selbst dann, wenn bei einer GmbH der einzige Gesellschafter seinen einhundertprozentigen Anteil veräußert. (T1) Veröff: RdW 1987,408 = GesRZ 1988,48
- 5 Ob 510/88
  Entscheidungstext OGH 23.02.1988 5 Ob 510/88
  Veröff: SZ 61/42
- 5 Ob 95/87
  Entscheidungstext OGH 31.05.1988 5 Ob 95/87
  Auch; Veröff: WBl 1988,310 (kritisch Ofner) = MietSlg XL/18
- 5 Ob 564/89
  Entscheidungstext OGH 23.05.1989 5 Ob 564/89
- 1 Ob 519/91
  Entscheidungstext OGH 20.03.1991 1 Ob 519/91

Auch; Veröff: ecolex 1991,455 = RdW 1991,262

- 5 Ob 27/91
  Entscheidungstext OGH 30.04.1991 5 Ob 27/91
  Veröff: EvBl 1992/1 S 23 = WoBl 1991,192 = ecolex 1991,618
- 5 Ob 68/91
  Entscheidungstext OGH 27.08.1991 5 Ob 68/91
  Beisatz: Auch der gleichzeitige Wechsel aller Gesellschafter der Personenhandelsgesellschaft ändert nichts an der Identität der Gesellschaft, weil die Rechtsträger des Gesellschaftsvermögens die jeweiligen Gesellschafter zur gesamten Hand sind. (T3) Veröff: EvBl 1992/22 S 90 = WoBl 1992,59 (Würth) = RdW 1992,9 = NZ 1992,229 = GesRZ 1992,134 = ecolex 1991,855
- 8 Ob 24/97f
  Entscheidungstext OGH 13.03.1997 8 Ob 24/97f
  nur: Ist Hauptmieter eines Geschäftslokals eine OHG, liegt eine Veräußerung im Sinne des § 12 Abs 3 MRG aF nicht vor, wenn die Gesellschafter wechseln. (T4) Beis wie T3
- 5 Ob 2411/96m
  Entscheidungstext OGH 18.03.1997 5 Ob 2411/96m
  Vgl auch; Beisatz: Hier: § 46a Abs 5 MRG. (T5)
- 5 Ob 432/97h
  Entscheidungstext OGH 25.11.1997 5 Ob 432/97h
  Auch; Beisatz: Hier: § 12a Abs 1 MRG. (T6) Veröff: SZ 70/248

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0070185

Dokumentnummer

JJR_19870127_OGH0002_0050OB00161_8600000_002

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, http://www.ogh.gv.at

© 2025 JUSLINE
JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.
www.jusline.at