

# RS OGH 1987/3/25 1Ob572/87, 4Ob537/87, 7Ob565/88 (7Ob566/88), 8Ob555/89 (8Ob556/89), 9Ob92/03z

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 25.03.1987

## Norm

MRG §30 Abs2 Z7 B

## Rechtssatz

Die Umwidmung von nur zur geschäftlichen Nutzung vermieteten Räumen in Räume, die überwiegend Wohnzwecken dienen, stellt den Kündigungsgrund dar.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 572/87  
Entscheidungstext OGH 25.03.1987 1 Ob 572/87
- 4 Ob 537/87  
Entscheidungstext OGH 29.09.1987 4 Ob 537/87  
Auch; Veröff: RdW 1988,87 = MietSlg XXXIX/40
- 7 Ob 565/88  
Entscheidungstext OGH 28.04.1988 7 Ob 565/88
- 8 Ob 555/89  
Entscheidungstext OGH 21.09.1989 8 Ob 555/89
- 9 Ob 92/03z  
Entscheidungstext OGH 27.08.2003 9 Ob 92/03z  
Beisatz: Die Beurteilung, welcher Zweck überwiegt, ist von den konkreten Umständen des jeweiligen Einzelfalles abhängig. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0070455

## Zuletzt aktualisiert am

25.09.2008

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)