

# RS OGH 1987/7/14 5Ob72/87, 8Ob261/98k, 5Ob287/06a

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.07.1987

## Norm

MRG §3 Abs2 Z2

MRG §27 Abs1 Z1

## Rechtssatz

Die Überwälzung der zur Erhaltung des Mietgegenstandes erforderlichen Kosten auf den Mieter fällt unter das Verbot des § 27 Abs 1 Z 1 MRG.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 72/87  
Entscheidungstext OGH 14.07.1987 5 Ob 72/87  
Veröff: JBl 1988,524
- 8 Ob 261/98k  
Entscheidungstext OGH 15.04.1999 8 Ob 261/98k  
Auch; Beisatz: Die Verpflichtung der Mieterin, eine mit erheblichem Aufwand verbundene Standardanhebung von Kategorie C auf Kategorie A vorzunehmen, verstößt - ohne dass ihre Nichteinhaltung mit der Auflösung des Mietvertrages sanktioniert wäre - gegen § 27 Abs 1 Z 1 MRG. (T1)
- 5 Ob 287/06a  
Entscheidungstext OGH 17.04.2007 5 Ob 287/06a

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1987:RS0069983

## Dokumentnummer

JJR\_19870714\_OGH0002\_0050OB00072\_8700000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>