

**RS OGH 1988/4/27 3Ob524/88,  
2Ob516/92, 6Ob206/00p, 6Ob55/07t,  
5Ob189/10w, 2Ob160/14i,  
5Ob262/15p, 5O**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 27.04.1988

## Norm

MRG §37 Abs1 Z5

## Rechtssatz

Über den Antrag eines Mieters, der nach eigenmächtiger Vornahme von Änderungsarbeiten durch den Vermieter (hier: Kaminanschluss) die Wiederherstellung des früheren Zustandes anstrebt, ist im Verfahren außer Streitsachen zu entscheiden.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 524/88  
Entscheidungstext OGH 27.04.1988 3 Ob 524/88  
Veröff: RZ 1988/63 S 280
- 2 Ob 516/92  
Entscheidungstext OGH 08.04.1992 2 Ob 516/92  
Veröff: ImmZ 1992,298 = WoBl 1992,207
- 6 Ob 206/00p  
Entscheidungstext OGH 30.08.2000 6 Ob 206/00p  
Vgl auch; Beisatz: Hier: Veränderungen des Mietobjekts im Zuge von Umbauarbeiten der Vermieterin. (T1)
- 6 Ob 55/07t  
Entscheidungstext OGH 25.05.2007 6 Ob 55/07t  
Vgl; Beisatz: Geplante Baumaßnahmen an einem im Innenhof gelegenen Objekt. (T2)
- 5 Ob 189/10w  
Entscheidungstext OGH 29.03.2011 5 Ob 189/10w  
Vgl; Beisatz: Hier: Duldungspflicht des Mieters hinsichtlich der Aufstellung einer Trennmauer nach § 8 Abs 2 MRG. (T3)
- 2 Ob 160/14i  
Entscheidungstext OGH 09.04.2015 2 Ob 160/14i  
Auch; Beisatz: Hier: Ohne Vereinbarung Stahlsteher in Geschäftslokal errichtet. (T4)
- 5 Ob 262/15p  
Entscheidungstext OGH 25.01.2016 5 Ob 262/15p
- 5 Ob 129/19k  
Entscheidungstext OGH 24.09.2019 5 Ob 129/19k  
Vgl

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1988:RS0070525

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

04.11.2019

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)