

# RS OGH 1989/12/20 3Ob2/90, 3Ob523/94, 5Ob117/00t

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 20.12.1989

## Norm

MRG §2 Abs3

MRG §37 Abs1 Z1

## Rechtssatz

Auch wenn keine Entscheidung nach § 37 Abs 1 Z 1 MRG vorliegt, kann in einem anderen Verfahren trotzdem das Vorliegen der Voraussetzungen des § 2 Abs 3 MRG (im Rahmen der Beurteilung als Vorfrage) bejaht werden.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 2/90

Entscheidungstext OGH 20.12.1989 3 Ob 2/90

Veröff: SZ 62/212 = WoBl 1990,73 (Hanl)

- 3 Ob 523/94

Entscheidungstext OGH 13.04.1994 3 Ob 523/94

Vgl auch; Verstärkter Senat; Veröff: SZ 67/65

- 5 Ob 117/00t

Entscheidungstext OGH 12.12.2000 5 Ob 117/00t

Vgl auch; Beisatz: Hängt die Entscheidung eines Rechtsstreits davon ab, ob eine Partei, mit der ein Untermietvertrag geschlossen worden ist, gemäß § 2 Abs 3 MRG als Hauptmieter anzuerkennen wäre, liegt hiezu noch keine bindende Entscheidung vor und ist auch kein Verfahren auf Anerkennung anhängig, so ist nach ständiger höchstgerichtlicher Rechtsprechung hierüber als Vorfrage zu entscheiden. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1989:RS0069736

## Dokumentnummer

JJR\_19891220\_OGH0002\_0030OB00002\_9000000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)