

# RS OGH 1990/12/20 5Ob116/90, 5Ob80/91, 5Ob30/92 (5Ob31/92 - 5Ob33/92), 5Ob98/95, 5Ob2099/96d

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 20.12.1990

## Norm

MRG §2 Abs3

## Rechtssatz

Von der sogenannten "Sanierungshauptmiete" kann nur gesprochen werden, wenn dem Untermieter tatsächlich der Genuß der vorausgegangenen Sanierung zukommt, nicht aber, wenn der Untermieter nur die Kosten der erst zu sanierenden Wohnung tragen soll.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 116/90  
Entscheidungstext OGH 20.12.1990 5 Ob 116/90  
Veröff: SZ 63/231 = WoBl 1992,14
- 5 Ob 80/91  
Entscheidungstext OGH 10.03.1992 5 Ob 80/91  
Vgl auch; Veröff: JBI 1992,588
- 5 Ob 30/92  
Entscheidungstext OGH 28.04.1992 5 Ob 30/92
- 5 Ob 98/95  
Entscheidungstext OGH 29.08.1995 5 Ob 98/95  
Vgl auch
- 5 Ob 2099/96d  
Entscheidungstext OGH 14.05.1996 5 Ob 2099/96d  
Vgl auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1990:RS0069746

## Dokumentnummer

JJR\_19901220\_OGH0002\_0050OB00116\_9000000\_001

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)