

RS OGH 1991/1/29 5Ob108/90

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 29.01.1991

Norm

MRG §18

MRG §19

Rechtssatz

Eine Entscheidung über die Erhöhung des Hauptmietzinses nach den §§ 18, 19 MRG entfaltet Rechtskraftwirkung nur in Ansehung der darin ausgesprochenen Zulässigkeit der Einhebung eines bestimmten höheren Mietzinses für den festgesetzten bestimmten Zeitraum; im Spruch der Entscheidung ist in diesem Fall der (fiktive) Kategoriemietzins, der nach der Nutzfläche aufgeteilte anteilige Restbetrag und die Summe aus beiden als erhöhter Mietzins auszuweisen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 108/90
Entscheidungstext OGH 29.01.1991 5 Ob 108/90

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0070317

Dokumentnummer

JJR_19910129_OGH0002_0050OB00108_9000000_003

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at