

# RS OGH 1991/6/26 1Ob551/91, 8Ob552/92, 3Ob517/93, 1Ob570/95, 7Ob613/95, 3Ob2101/96h, 6Ob18/98k (6Ob1

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 26.06.1991

## Norm

ABGB §94

ABGB §140 Ac

## Rechtssatz

Nur die zur Beschaffung oder Erhaltung der Ehewohnung erbrachten Aufwendungen des verfügungsberechtigten Ehegatten sind ausschließlich dem durch § 97 ABGB in dieser Weise konkret geordneten familienrechtlichen Verhältnis zwischen Ehegatten zuzurechnen; Aufwendungen, die der Vater lediglich deshalb erbringt, um die von den Unterhaltsberechtigten (mitbenützte) benützte Wohnung in benutzungsfähigem Zustand zu erhalten, dienen (auch) der Beistellung von Wohnraum für die Unterhaltsberechtigten und sind deshalb als Naturalunterhaltsleistungen zu beurteilen.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 551/91  
Entscheidungstext OGH 26.06.1991 1 Ob 551/91  
Veröff: RZ 1992/66 S 190
- 8 Ob 552/92  
Entscheidungstext OGH 26.03.1992 8 Ob 552/92  
Auch
- 3 Ob 517/93  
Entscheidungstext OGH 31.03.1993 3 Ob 517/93  
nur: Aufwendungen, die der Vater lediglich deshalb erbringt, um die von den Unterhaltsberechtigten (mitbenützte) benützte Wohnung in benutzungsfähigem Zustand zu erhalten, dienen (auch) der Beistellung von Wohnraum für die Unterhaltsberechtigten und sind deshalb als Naturalunterhaltsleistungen zu beurteilen. (T1)
- 1 Ob 570/95  
Entscheidungstext OGH 06.09.1995 1 Ob 570/95  
Auch; nur T1; Beisatz: Zu diesen Wohnungsbenutzungskosten gehören zum Beispiel die Betriebskosten, Aufwendungen für Versicherungen sowie die Kosten für elektrische Energie, Gas und Heizung. (T2)  
Veröff: SZ 68/157

- 7 Ob 613/95  
Entscheidungstext OGH 18.10.1995 7 Ob 613/95  
Auch; nur T1
- 3 Ob 2101/96h  
Entscheidungstext OGH 12.06.1996 3 Ob 2101/96h  
nur T1; Beis wie T2; Beisatz: Zu den anzurechnenden Aufwendungen gehören auch Zahlungen, die zur Bildung einer Rücklage im Sinn des § 16 WEG dienen. (T3)
- 6 Ob 18/98k  
Entscheidungstext OGH 27.05.1998 6 Ob 18/98k  
nur T1
- 7 Ob 194/98z  
Entscheidungstext OGH 13.07.1998 7 Ob 194/98z  
Auch
- 7 Ob 193/99d  
Entscheidungstext OGH 08.09.1999 7 Ob 193/99d  
Beis wie T2; Beisatz: Mietzinszahlungen des Unterhaltsverpflichteten für die vom anderen Elternteil und den Kindern bewohnte Ehwohnung sind nicht als auf den zu leistenden Geldunterhalt anrechenbare Naturalleistungen anzusehen. (T4)
- 2 Ob 259/00b  
Entscheidungstext OGH 19.10.2000 2 Ob 259/00b  
Vgl auch; nur: Nur die zur Beschaffung oder Erhaltung der Ehwohnung erbrachten Aufwendungen des verfassungsberechtigten Ehegatten sind ausschließlich dem durch § 97 ABGB in dieser Weise konkret geordneten familienrechtlichen Verhältnis zwischen Ehegatten zuzurechnen. (T5)
- 6 Ob 22/02g  
Entscheidungstext OGH 18.04.2002 6 Ob 22/02g  
nur T5
- 7 Ob 178/02f  
Entscheidungstext OGH 09.09.2002 7 Ob 178/02f  
Auch; nur T5; Beisatz: Diese Aufwendungen sind in jedem Falle als Naturalunterhaltsleistungen abzuziehen. (T6)  
Beis wie T2
- 2 Ob 89/03g  
Entscheidungstext OGH 12.06.2003 2 Ob 89/03g  
nur T1; Beisatz: Hier aber reduzierte Einrechnung, weil sich die Pflegebefohlene nur während der Ferien und an den Wochenenden im Haus aufhält. (T7)
- 1 Ob 159/03v  
Entscheidungstext OGH 01.08.2003 1 Ob 159/03v  
Auch; Beis wie T2
- 7 Ob 191/05x  
Entscheidungstext OGH 14.12.2005 7 Ob 191/05x  
Auch
- 4 Ob 142/06w  
Entscheidungstext OGH 28.09.2006 4 Ob 142/06w  
Vgl auch; Beisatz: Ob eine Verschiedenbehandlung von Ehwohnungen im Sinn von § 97 ABGB und anderen zur Verfügung gestellten Wohngelegenheiten im Hinblick auf Wohnungsbenützungskosten und Wohnungsbeschaffungskosten grundsätzlich sachgerecht ist, kann hier dahinstehen. Durch die vom Senat für beide Fälle vertretene Anrechenbarkeit wird sie jedenfalls vermieden. (T8)  
Veröff: SZ 2006/144
- 6 Ob 5/08s  
Entscheidungstext OGH 13.03.2008 6 Ob 5/08s  
Vgl auch; Beisatz: Bei der Anrechnung von Wohnungsbeschaffungskosten muss auch berücksichtigt werden, ob nicht - wirtschaftlich gesehen - die Wohnung im konkreten Fall nicht nur vom geldunterhaltspflichtigen, sondern

auch vom betreuenden Elternteil zur Verfügung gestellt wird. (T9)

Beisatz: Hier: Trägt der Antragsgegner Wohnungsbeschaffungskosten in der Form, dass er die Rückzahlungsraten für im Zusammenhang mit der Wohnung aufgenommene Kredite, Prämien für eine Ablebensversicherung, die der Besicherung der Kredite dient, und Prämien für eine Erlebensversicherung, die der Tilgung eines endfälligen Kredits dient, zahlt. (T10)

Beisatz: Der Antragsteller bewohnt zusammen mit seiner Mutter die Wohnung. Seine Eltern stellen ihm damit - wiederum wirtschaftlich gesehen - lediglich die halbe Wohnung zur Verfügung, weshalb der anzurechnende fiktive Mietwert nochmals zu halbieren ist. (T11)

Veröff: SZ 2008/35

- 2 Ob 39/08m

Entscheidungstext OGH 24.09.2008 2 Ob 39/08m

Vgl auch; Vgl Beis wie T11

- 4 Ob 42/10w

Entscheidungstext OGH 08.06.2010 4 Ob 42/10w

Vgl auch; Beisatz: An der jüngeren Rsp, wonach der fiktive Mietwert einer dem Unterhaltsberechtigten überlassenen Wohnung wegen der damit verbundenen Verminderung des Unterhaltsbedarfs ganz oder teilweise als Naturalunterhalt anzurechnen ist, wird festgehalten. (T12)

Beisatz: Hier ist (bei einer Villa mit 960 m<sup>2</sup> Wohnfläche) zu prüfen, ob es zu einer fiktiven Überalimentierung der Klägerin im Teilunterhaltsbereich „Wohnen“ und damit verbunden zu einer unangemessenen Verkürzung des Geldunterhalts käme. Denn nach stRsp ist Naturalunterhalt grundsätzlich nur im angemessenen Umfang anzurechnen; dem Unterhaltsberechtigten hat stets ein in Geld zu leistender Unterhalt zuzukommen, weil er ja von der Wohnung allein nicht leben kann. (T13)

Beisatz: Wo diese Angemessenheitsgrenze liegt, ist nach den Umständen des Einzelfalls zu beurteilen. (T14)

- 8 Ob 115/13i

Entscheidungstext OGH 29.11.2013 8 Ob 115/13i

Vgl; Beis wie T13

#### **European Case Law Identifier (ECLI)**

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0047457

#### **Im RIS seit**

15.06.1997

#### **Zuletzt aktualisiert am**

15.05.2017

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)