

**RS OGH 1991/7/5 5Ob65/91,
5Ob147/92, 5Ob347/97h,
1Ob154/98y, 5Ob294/00x,
5Ob12/01b, 5Ob119/02i, 5Ob1**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 05.07.1991

Norm

MRG §18

MRG §18a

MRG §19

Rechtssatz

Grundsatzentscheidung und Entscheidung über die vorläufige Erhöhung des Hauptmietzinses können nur im Rahmen eines Verfahrens über die Erhöhung der Hauptmietzinse schlechthin (nämlich nach den §§ 18 und 19 MRG) als Zwischenentscheidungen ergehen. Ihre Zulässigkeit setzt die Anhängigkeit des Hauptverfahrens voraus.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 65/91
Entscheidungstext OGH 05.07.1991 5 Ob 65/91
Veröff: WoBl 1991,237
- 5 Ob 147/92
Entscheidungstext OGH 24.11.1992 5 Ob 147/92
- 5 Ob 347/97h
Entscheidungstext OGH 16.09.1997 5 Ob 347/97h
Auch
- 1 Ob 154/98y
Entscheidungstext OGH 25.08.1998 1 Ob 154/98y
Vgl auch; Beisatz: Ein "selbständiger" Antrag gemäß § 18a MRG ist zurückzuweisen. Über einen solchen Antrag ist kein gesondertes Verfahren abzuführen. (T1) Veröff: SZ 71/139
- 5 Ob 294/00x
Entscheidungstext OGH 28.11.2000 5 Ob 294/00x
Vgl auch; Beisatz: Die Grundsatzentscheidung nach § 18a MRG steht in untrennbarem Zusammenhang mit einem (Haupt-)Verfahren nach § 18 MRG. (T2)
- 5 Ob 12/01b
Entscheidungstext OGH 30.01.2001 5 Ob 12/01b
Vgl auch; Beisatz: Bei einer Grundsatzentscheidung nach § 18a MRG handelt es sich um einen Sachbeschluss besonderer Art, der innerhalb des Verfahrens nach §§ 18, 19 über zusätzlichen Antrag ergeht. (T3); Veröff: SZ 74/18
- 5 Ob 119/02i
Entscheidungstext OGH 12.09.2002 5 Ob 119/02i
Beis wie T2; Besatz: Es handelt sich um ein einheitliches Verfahren. (T4)
- 5 Ob 13/04d
Entscheidungstext OGH 10.02.2004 5 Ob 13/04d
Auch; Beis wie T2
- 5 Ob 298/05t
Entscheidungstext OGH 21.03.2006 5 Ob 298/05t
Auch; Beis wie T4
- 5 Ob 120/09x
Entscheidungstext OGH 01.09.2009 5 Ob 120/09x
Vgl auch; Beisatz: Zwischenentscheidungen nach § 18a MRG über die vorläufige Erhöhung sind nur provisorisch und bilden keine bindende Vorgabe für die Endentscheidung. (T5)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1991:RS0069975

Zuletzt aktualisiert am

13.11.2009

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at