

**RS OGH 1992/4/1 1Ob547/92,  
8Ob157/99t, 1Ob47/00v, 7Ob116/14f,  
6Ob208/13a, 10Ob32/17d**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 01.04.1992

## Norm

ABGB §294 F

ABGB §297 A

ABGB §414 ff

ABGB §1165 F

## Rechtssatz

Wird ein vom Unternehmer angeliefertes und verarbeitetes Material durch die Werkleistung mit der Hauptsache - hier mit dem Haus, in dem es zu installieren war - derart eng verbunden, daß es von dieser tatsächlich nicht oder doch nur durch eine unwirtschaftliche Vorgangsweise wieder abgesondert werden könnte, so wird dieses Material zum unselbständigen und damit sonderrechtsunfähigen Bestandteil der Hauptsache.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 547/92

Entscheidungstext OGH 01.04.1992 1 Ob 547/92

Veröff: EvBl 1992/155 S 656 = RdW 1992,269

- 8 Ob 157/99t

Entscheidungstext OGH 22.12.1999 8 Ob 157/99t

Veröff: SZ 72/211

- 1 Ob 47/00v

Entscheidungstext OGH 28.03.2000 1 Ob 47/00v

Vgl; Beisatz: Die Verrohrung der Hauswasserleitung ist als unselbständiger Bestandteil einer Liegenschaft nicht sonderrechtsfähig. (T1); Veröff: SZ 73/57

- 7 Ob 116/14f

Entscheidungstext OGH 09.07.2014 7 Ob 116/14f

Auch; Beisatz: Unabhängig davon, ob im Zweifel ein Kaufvertrag (§ 1166 ABGB) oder ein Werkvertrag vorliegt, besteht die Verpflichtung des Installateurs, dem Vertragspartner das Eigentum an den eingebauten Sachen zu verschaffen. (T2)

Beisatz: In diesem Fall bedarf es bei der Ablieferung einer Eigentumsübertragung, sofern das vom Installateur angelieferte und verarbeitete Material mit der Hauptsache ? hier den Wohnungen, in denen es installiert wurde ? nicht derart eng verbunden wird, dass es von dieser tatsächlich nicht oder doch nur durch eine unwirtschaftliche Vorgangsweise wieder abgesondert werden könnte. Nur in letzterem Fall wird das Material zum unselbständigen und damit nicht sonderrechtsfähigen Bestandteil der Hauptsache und wächst auf diese Weise dem Eigentümer der Sache zu. (T3)

- 6 Ob 208/13a

Entscheidungstext OGH 09.10.2014 6 Ob 208/13a

Auch

- 10 Ob 32/17d

Entscheidungstext OGH 14.11.2017 10 Ob 32/17d

Vgl; Beisatz: Für die Unterscheidung zwischen selbständigen und unselbständigen Bestandteilen ist die Möglichkeit der wirtschaftlichen Absonderung und Wiederherstellung einer selbständigen Sache entscheidend. (T4)

Beisatz: Entscheidend ist im Einzelfall die Verkehrsauffassung. (T5)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0013378

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

23.01.2018

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)