

**RS OGH 1992/4/28 5Ob68/92,
5Ob103/93, 5Ob2034/96w,
5Ob2377/96m, 5Ob216/02d,
5Ob94/03i, 5Ob75/06z, 5O**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 28.04.1992

Norm

MRG §2 Abs3

Rechtssatz

Die Textierung des § 2 Abs 3 MRG ist so zu verstehen, daß der Antragsteller das Vorliegen der Voraussetzungen für die Anerkennung als Hauptmieter zu beweisen hat, die Gegner aber - wenn der Antragsteller seiner Beweispflicht in dem zumutbaren Ausmaß nachgekommen ist - die allein in ihrer Sphäre liegenden Umstände darzutun und offenzulegen haben, die den erbrachten Nachweis entkräften.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 68/92
Entscheidungstext OGH 28.04.1992 5 Ob 68/92
Veröff: WoBl 1993,181
- 5 Ob 103/93
Entscheidungstext OGH 07.12.1993 5 Ob 103/93
- 5 Ob 2034/96w
Entscheidungstext OGH 17.12.1996 5 Ob 2034/96w
Vgl auch; Beisatz: Durch das 3.WÄG wurde die schon vorher entwickelte Judikatur nunmehr festgeschrieben, wonach die Beweislast dafür, daß dennoch keine Umgehungsabsicht vorlag, zu Vermieter und Hauptmieter verschoben wurde; dabei genügt es, daß die Umgehung zumindest in Kauf genommen (dolus eventualis) wird. (T1)
- 5 Ob 2377/96m
Entscheidungstext OGH 18.03.1997 5 Ob 2377/96m
Vgl auch
- 5 Ob 216/02d
Entscheidungstext OGH 20.11.2002 5 Ob 216/02d
Vgl auch
- 5 Ob 94/03i
Entscheidungstext OGH 13.05.2003 5 Ob 94/03i
Vgl auch; Beisatz: Indizien für eine Umgehungsabsicht können entkräftet werden. Ob dem Hauseigentümer bzw dem Hauptmieter eine solche Entkräftung gelungen ist, kann immer nur auf Grund der Umstände des Einzelfalls beurteilt werden. (T2)
- 5 Ob 75/06z
Entscheidungstext OGH 30.05.2006 5 Ob 75/06z
Beis wie T2
- 5 Ob 170/19i
Entscheidungstext OGH 22.10.2019 5 Ob 170/19i
Beis wie T2
- 5 Ob 15/22z
Entscheidungstext OGH 24.03.2022 5 Ob 15/22z
Vgl; Nur Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0069728

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

16.05.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at