

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 1992/4/28 5Ob68/92, 5Ob103/93, 5Ob2034/96w, 5Ob2377/96m, 5Ob216/02d, 5Ob94/03i, 5Ob75/06z, 5O

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 28.04.1992

Norm

MRG §2 Abs3

Rechtssatz

Die Textierung des § 2 Abs 3 MRG ist so zu verstehen, daß der Antragsteller das Vorliegen der Voraussetzungen für die Anerkennung als Hauptmieter zu beweisen hat, die Gegner aber - wenn der Antragsteller seiner Beweispflicht in dem zumutbaren Ausmaß nachgekommen ist - die allein in ihrer Sphäre liegenden Umstände darzutun und offenzulegen haben, die den erbrachten Nachweis entkräften.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 68/92

Entscheidungstext OGH 28.04.1992 5 Ob 68/92

Veröff: WoBl 1993,181

- 5 Ob 103/93

Entscheidungstext OGH 07.12.1993 5 Ob 103/93

- 5 Ob 2034/96w

Entscheidungstext OGH 17.12.1996 5 Ob 2034/96w

Vgl auch; Beisatz: Durch das 3.WÄG wurde die schon vorher entwickelte Judikatur nunmehr festgeschrieben, wonach die Beweislast dafür, daß dennoch keine Umgehungsabsicht vorlag, zu Vermieter und Hauptmieter verschoben wurde; dabei genügt es, daß die Umgehung zumindest in Kauf genommen (dolus eventualis) wird. (T1)

- 5 Ob 2377/96m

Entscheidungstext OGH 18.03.1997 5 Ob 2377/96m

Vgl auch

- 5 Ob 216/02d

Entscheidungstext OGH 20.11.2002 5 Ob 216/02d

Vgl auch

- 5 Ob 94/03i

Entscheidungstext OGH 13.05.2003 5 Ob 94/03i

Vgl auch; Beisatz: Indizien für eine Umgehungsabsicht können entkräftet werden. Ob dem Hauseigentümer bzw dem Hauptmieter eine solche Entkräftigung gelungen ist, kann immer nur auf Grund der Umstände des Einzelfalls beurteilt werden. (T2)

- 5 Ob 75/06z

Entscheidungstext OGH 30.05.2006 5 Ob 75/06z

Beis wie T2

- 5 Ob 170/19i

Entscheidungstext OGH 22.10.2019 5 Ob 170/19i

Beis wie T2

- 5 Ob 15/22z

Entscheidungstext OGH 24.03.2022 5 Ob 15/22z

Vgl; Nur Beis wie T2

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0069728

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

16.05.2022

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at