

RS OGH 1992/4/29 3Ob537/92, 1Ob639/94, 4Ob75/97a, 1Ob305/99f, 5Ob209/08h, 5Ob139/09s, 3Ob129/13m, 70

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 29.04.1992

Norm

MRG §30 Abs2 Z4 B

Rechtssatz

Unter "Weitergabe" im Sinne dieser Gesetzesstelle ist jede entgeltliche oder unentgeltliche Gebrauchsüberlassung zu verstehen, sohin auch und gerade eine Unter Vermietung.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 537/92
Entscheidungstext OGH 29.04.1992 3 Ob 537/92
- 1 Ob 639/94
Entscheidungstext OGH 27.01.1995 1 Ob 639/94
- 4 Ob 75/97a
Entscheidungstext OGH 22.04.1997 4 Ob 75/97a
Auch; nur: Unter Weitergabe im Sinne dieser Gesetzesstelle ist jede entgeltliche oder unentgeltliche Gebrauchsüberlassung zu verstehen. (T1)
- 1 Ob 305/99f
Entscheidungstext OGH 28.03.2000 1 Ob 305/99f
- 5 Ob 209/08h
Entscheidungstext OGH 21.10.2008 5 Ob 209/08h
Beisatz: Die Entgeltlichkeit der Weitergabe ist aber nur für den zweiten Tatbestand des § 30 Abs 2 Z 4 MRG wesentlich. (T2)
- 5 Ob 139/09s
Entscheidungstext OGH 01.09.2009 5 Ob 139/09s
nur T1
- 3 Ob 129/13m
Entscheidungstext OGH 21.08.2013 3 Ob 129/13m
Beisatz: Bei der Weitergabe iSd § 30 Abs 2 Z 4 erster Fall MRG geht es um die Überlassung des Mietgegenstandes an Dritte, also um den tatsächlichen Vorgang des Verlassens der Wohnung durch den Mieter und deren

Übernahme durch einen Dritten, die zu keiner Änderung der Parteien des bestehenden Mietvertrages führt.
Dieser Vorgang muss vom Willen der Parteien, vor allem des die Wohnung verlassenden Mieters, umfasst sein.
(T3)

- 7 Ob 201/14f
Entscheidungstext OGH 26.11.2014 7 Ob 201/14f
Auch; nur T1
- 10 Ob 16/16z
Entscheidungstext OGH 13.04.2016 10 Ob 16/16z
Auch
- 7 Ob 189/17w
Entscheidungstext OGH 29.08.2018 7 Ob 189/17w
Veröff: SZ 2018/65
- 8 Ob 105/18a
Entscheidungstext OGH 24.09.2018 8 Ob 105/18a
nur T1
- 8 Ob 68/20p
Entscheidungstext OGH 23.10.2020 8 Ob 68/20p
nur T1; Beis wie T3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0070650

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

07.12.2020

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at