

RS OGH 1992/9/15 5Ob131/92 (5Ob132/92), 1Ob157/98i

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 15.09.1992

Norm

GewO 1973 §6 Z3

GewO 1973 §189 Abs1 Z1

MRG §1 Abs2 Z1

Rechtssatz

Die Privatzimmervermietung ohne Konzession zur Ausübung des Gastgewerbes nach§ 189 Abs 1 Z1 GewO 1973, das ist zur Beherbergung von Gästen, jedoch im Rahmen des freien Gewerbes nach § 6 Z 3 GewO 1973 (hier: Privatzimmervermietung, die nach ihrer Eigenart und ihrer Betriebsweise nicht in die Gruppe der häuslichen Nebenbeschäftigungen fällt und nicht durch die gewöhnlichen Mitglieder des eigenen Haushaltes betrieben wird), ist nicht der Vermietung im Rahmen des Betriebes eines Beherbergungsunternehmens im Sinne des § 1 Abs 2 Z 1 MRG gleichzusetzen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 131/92

Entscheidungstext OGH 15.09.1992 5 Ob 131/92

- 1 Ob 157/98i

Entscheidungstext OGH 28.07.1998 1 Ob 157/98i

Vgl; Beisatz: Die Vermietung von Bestandobjekten im Betrieb eines Beherbergungsunternehmens im Sinne des § 1 Abs 2 Z 1 MRG ist nur dann anzunehmen, wenn der Vermieter dem Mieter die für ein Beherbergungsunternehmen typischen Leistungen erbringt und über eine Gewerbeberechtigung gemäß § 142 Abs 1 Z 1 GewO 1994 verfügt. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0060759

Dokumentnummer

JJR_19920915_OGH0002_0050OB00131_9200000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at