

RS OGH 1992/10/27 5Ob1067/92, 5Ob37/99y

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 27.10.1992

Norm

WWG §15 Abs11

WWG §15 Abs11 lita

WWG §15 Abs11 litb

Rechtssatz

Schon nach dem Gesetzeswortlaut ist klar, daß die Aufwendungen für den Erwerb des Grundanteils nicht den Kosten für die Wiederherstellung des Mietobjekts (§ 15 Abs 11 lit a WWG) oder allgemeiner Gebäudeteile (§ 15 Abs 11 lit b WWG) unterstellt werden können; die Kosten für den Erwerb des Grundanteils dürfen daher nicht in den gemäß § 15 Abs 11 WWG zu ermittelnden Hauptmietzins einfließen (vgl auch: LGZ, MietSlg 18605).

Entscheidungstexte

- 5 Ob 1067/92

Entscheidungstext OGH 27.10.1992 5 Ob 1067/92

- 5 Ob 37/99y

Entscheidungstext OGH 23.02.1999 5 Ob 37/99y

Vgl auch; Beisatz: § 15 Abs 11 lit a WWG idF der Novelle 1954 sieht zwar eine Abgeltung des Eigenmitteleinsatzes, nicht jedoch der Grundkosten vor. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1992:RS0083125

Dokumentnummer

JJR_19921027_OGH0002_0050OB01067_9200000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>