

# RS OGH 1993/9/15 3Ob158/93

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.09.1993

## Norm

ABGB §297 B

ABGB §435

## Rechtssatz

Wurde dem Bauführer zwar ein zeitlich begrenztes Benützungsrecht eingeräumt, aber zugleich eine Vereinbarung getroffen, wonach alle fest mit dem Erdboden verbundenen Bauwerke sofort den Grundeigentümern zufallen sollen und dem Bauführer daran nur ein Fruchtgenußrecht zustehen soll, so entsteht kein Superädifikat.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 158/93

Entscheidungstext OGH 15.09.1993 3 Ob 158/93

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0012257

## Dokumentnummer

JJR\_19930915\_OGH0002\_0030OB00158\_9300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)