

RS OGH 1993/11/9 5Ob86/93, 5Ob2128/96v, 5Ob93/97f, 5Ob216/97v, 5Ob223/97y, 5Ob261/97m, 5Ob203/97g, 5

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 09.11.1993

Norm

BauRGNov 1990 ArtIII Abs5

B-VG Art89 Abs2

Rechtssatz

Unter "angemessenem Ausmaß" des Bauzinses ist der dem inneren Geldwert entsprechende aufgewertete Betrag des seinerzeit vereinbarten Bauzinses zu verstehen. Auch die immer gebotene, dem äußerst möglichen Wortsinn des Gesetzeswortlautes nicht widersprechende verfassungskonforme Auslegung erfordert ein solches Verständnis des "angemessenen Ausmaßes": andernfalls käme es zu einer nicht zu vertretenden Ungleichbehandlung von Bauberechtigten mit und ohne Vereinbarung einer (früher unzulässigen) Wertsicherungsklausel. Das Tatbestandsmerkmal "angemessenes Ausmaß" hat daher einen gesetzlich hinreichend determinierten, auch mit dem Gleichheitsgrundsatz zu vereinbarenden Inhalt; es besteht daher kein Anlaß, den Verfassungsgerichtshof mit der Überprüfung dieser Gesetzesstelle auf seine Verfassungsmäßigkeit zu befassen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 86/93

Entscheidungstext OGH 09.11.1993 5 Ob 86/93

Veröff: SZ 66/139 = EvBl 1994/92 S 458

- 5 Ob 2128/96v

Entscheidungstext OGH 12.06.1996 5 Ob 2128/96v

Vgl; Beisatz: Es besteht kein Anlass, den Verfassungsgerichtshof mit der Überprüfung dieser Gesetzesstelle auf seine Verfassungsmäßigkeit zu befassen. (T1)

Veröff: SZ 69/138

- 5 Ob 93/97f

Entscheidungstext OGH 08.04.1997 5 Ob 93/97f

Vgl auch

- 5 Ob 216/97v

Entscheidungstext OGH 10.06.1997 5 Ob 216/97v

Auch; nur: Unter "angemessenem Ausmaß" des Bauzinses ist der dem inneren Geldwert entsprechende

aufgewertete Betrag des seinerzeit vereinbarten Bauzinses zu verstehen. (T2)

- 5 Ob 223/97y
Entscheidungstext OGH 10.06.1997 5 Ob 223/97y
Auch; nur T2
- 5 Ob 261/97m
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 5 Ob 261/97m
Auch; nur T2
- 5 Ob 203/97g
Entscheidungstext OGH 10.06.1997 5 Ob 203/97g
Auch; nur T2
- 5 Ob 255/97d
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 5 Ob 255/97d
Auch; nur T2
- 5 Ob 168/97k
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 168/97k
Auch; nur T2
- 5 Ob 166/97s
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 166/97s
Auch; nur T2
- 5 Ob 164/97x
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 164/97x
Auch; nur T2
- 5 Ob 167/97p
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 167/97p
Auch; nur T2
- 5 Ob 163/97z
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 163/97z
Auch; nur T2
- 5 Ob 115/97s
Entscheidungstext OGH 27.05.1997 5 Ob 115/97s
Auch; nur T2
- 5 Ob 171/97a
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 171/97a
Auch; nur T2
- 5 Ob 172/97y
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 172/97y
Auch; nur T2
- 5 Ob 193/97m
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 193/97m
Auch; nur T2
- 5 Ob 192/97i
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 5 Ob 192/97i
Auch; nur T2
- 5 Ob 170/97d
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 170/97d
Auch; nur T2
- 5 Ob 209/97i
Entscheidungstext OGH 24.06.1997 5 Ob 209/97i
Auch; nur T2
- 5 Ob 190/97w
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 190/97w

- Auch; nur T2
- 5 Ob 165/97v
Entscheidungstext OGH 08.07.1997 5 Ob 165/97v
Auch; nur T2
 - 5 Ob 289/97d
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 289/97d
Auch; nur T2
 - 5 Ob 308/97y
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 308/97y
Auch; nur T2
 - 5 Ob 354/97p
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 354/97p
Auch; nur T2
 - 5 Ob 341/97a
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 341/97a
Auch; nur T2
 - 5 Ob 334/97x
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 334/97x
Auch; nur T2
 - 5 Ob 386/97v
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 386/97v
Auch; nur T2
 - 5 Ob 314/97f
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 314/97f
Auch; nur T2
 - 5 Ob 328/97i
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 328/97i
Auch; nur T2
 - 5 Ob 321/97k
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 321/97k
Auch; nur T2
 - 5 Ob 295/97m
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 295/97m
Auch; nur T2
 - 5 Ob 302/97s
Entscheidungstext OGH 02.09.1997 5 Ob 302/97s
Auch; nur T2
 - 8 ObA 57/15p
Entscheidungstext OGH 28.06.2016 8 ObA 57/15p
Auch; Beisatz: Zur Vermeidung interpretativer Widersprüche zum Verfassungsrecht trifft auch die Gerichte die Pflicht zu einer gebotenen, dem äußerst möglichen Wortsinn eines Gesetzeswortlautes nicht widersprechenden verfassungskonformen Auslegung. (T3)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1993:RS0052446

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

30.01.2017

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at