

# RS OGH 1994/1/12 3Ob144/93

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.01.1994

## Norm

ABGB §297 B

ABGB §418

ABGB §435

## Rechtssatz

Wird ein Bauwerk, das nicht schon nach seinem äußeren Erscheinungsbild als Superädifikat zu qualifizieren ist, ohne Bestehen eines Rechtsverhältnisses zwischen Grundeigentümer und Erbauer errichtet, sind die Vorschriften der §§ 297, 418 ABGB anzuwenden.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 144/93  
Entscheidungstext OGH 12.01.1994 3 Ob 144/93  
Veröff: SZ 67/1 = EvBl 1994/134 S 660

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0015106

## Dokumentnummer

JJR\_19940112\_OGH0002\_0030OB00144\_9300000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)