

**RS OGH 1994/10/19 3Ob512/94,  
1Ob2277/96a, 6Ob247/98m,  
5Ob124/07g, 5Ob73/11p,  
5Ob210/11k, 5Ob189/12y,**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 19.10.1994

## Norm

MRG §37 Abs1 Z14

MRG §39 Abs1

## Rechtssatz

Besteht eine Schlichtungsstelle im Sinn des § 39 Abs 1 MRG (wie in Wien), ist dort ein Verfahren über einen Antrag nach § 37 Abs 1 MRG bei sonstiger Unzulässigkeit auch des außerstreitigen Rechtsweges einzuleiten.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 512/94  
Entscheidungstext OGH 19.10.1994 3 Ob 512/94
- 1 Ob 2277/96a  
Entscheidungstext OGH 22.08.1996 1 Ob 2277/96a  
Auch
- 6 Ob 247/98m  
Entscheidungstext OGH 18.12.1998 6 Ob 247/98m
- 5 Ob 124/07g  
Entscheidungstext OGH 20.11.2007 5 Ob 124/07g
- 5 Ob 73/11p  
Entscheidungstext OGH 07.07.2011 5 Ob 73/11p  
Auch; Beisatz: Dem Wesen der sukzessiven Kompetenz entsprechend, können diese Verfahren erst dann bei Gericht anhängig gemacht werden, wenn vorher die Schlichtungsstelle (Gemeinde) mit der „Sache“ befasst war. (T1)  
Beisatz: Eine Sanierung der fehlenden Prozessvoraussetzung durch rügeloses Einlassen ist im Fall einer sukzessiven Kompetenz nicht vorgesehen. (T2)
- 5 Ob 210/11k  
Entscheidungstext OGH 24.04.2012 5 Ob 210/11k
- 5 Ob 189/12y  
Entscheidungstext OGH 17.12.2012 5 Ob 189/12y  
Auch
- 5 Ob 57/14i  
Entscheidungstext OGH 25.07.2014 5 Ob 57/14i  
Beis wie T2
- 5 Ob 103/14d  
Entscheidungstext OGH 23.10.2014 5 Ob 103/14d
- 5 Ob 39/18y  
Entscheidungstext OGH 10.04.2018 5 Ob 39/18y
- 5 Ob 176/19x  
Entscheidungstext OGH 18.12.2019 5 Ob 176/19x
- 10 ObS 48/22i  
Entscheidungstext OGH 20.04.2022 10 ObS 48/22i  
Vgl; Beis nur wie T2

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1994:RS0070782

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

11.07.2022

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)