

**RS OGH 1995/5/29 1Ob620/94,  
7Ob103/98t, 2Ob281/00p,  
2Ob143/09g, 4Ob25/11x**

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 29.05.1995

## Norm

ABGB §364 A

## Rechtssatz

Der Ersatzanspruch gegen den Nachbarn ist auf den Ausgleich aller nachteiligen Auswirkungen von Veränderungen an Grund und Boden auf die Nachbarliegenschaft gerichtet, in erster Linie aber auf die Wiederherstellung des vorigen Zustands durch Behebung der eingetretenen Schäden.

## Entscheidungstexte

- 1 Ob 620/94  
Entscheidungstext OGH 29.05.1995 1 Ob 620/94  
Veröff: SZ 68/101
- 7 Ob 103/98t  
Entscheidungstext OGH 13.07.1998 7 Ob 103/98t
- 2 Ob 281/00p  
Entscheidungstext OGH 25.10.2000 2 Ob 281/00p  
Vgl auch; Veröff: SZ 73/167
- 2 Ob 143/09g  
Entscheidungstext OGH 17.06.2010 2 Ob 143/09g  
Vgl auch; Beisatz: Hier: Instandsetzungskosten - deliktischer Schadenersatzanspruch. (T1); Veröff: SZ 2010/67
- 4 Ob 25/11x  
Entscheidungstext OGH 10.05.2011 4 Ob 25/11x  
Vgl auch; Beisatz: Aus § 364b ABGB resultiert ein verschuldensunabhängiger Ersatzanspruch gegen den Nachbarn, auf den in analoger Anwendung des § 364a ABGB die Bestimmung des § 1323 ABGB über die Naturalrestitution anzuwenden ist. (T2)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1995:RS0053258

## Im RIS seit

15.06.1997

## Zuletzt aktualisiert am

26.02.2013

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)