

RS OGH 1996/4/16 4Ob2050/96s, 1Ob254/00k, 2Ob133/06g, 5Ob77/15g, 3Ob5/17g, 3Ob186/17z, 8Ob70/18d, 70

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 16.04.1996

Norm

ABGB §863 FII

ZPO §266 B

Rechtssatz

Im Zweifel ist ein konkludenter Verzicht des Vermieters auf das Kündigungsrecht nicht anzunehmen. Die Beweislast für das Vorliegen eines solchen Verzichtes trifft den Mieter.

Entscheidungstexte

- 4 Ob 2050/96s

Entscheidungstext OGH 16.04.1996 4 Ob 2050/96s

- 1 Ob 254/00k

Entscheidungstext OGH 28.11.2000 1 Ob 254/00k

Beisatz: Gleiches gilt für den Verzicht auf Räumung wegen erheblich nachteiligen Gebrauchs des Bestandobjekts.

(T1)

- 2 Ob 133/06g

Entscheidungstext OGH 13.07.2006 2 Ob 133/06g

Auch

- 5 Ob 77/15g

Entscheidungstext OGH 19.06.2015 5 Ob 77/15g

- 3 Ob 5/17g

Entscheidungstext OGH 29.03.2017 3 Ob 5/17g

- 3 Ob 186/17z

Entscheidungstext OGH 24.01.2018 3 Ob 186/17z

Auch

- 8 Ob 70/18d

Entscheidungstext OGH 29.05.2018 8 Ob 70/18d

- 7 Ob 109/21m

Entscheidungstext OGH 24.11.2021 7 Ob 109/21m

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0102001

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

28.02.2022

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at