

RS OGH 1996/10/29 5Ob2310/96h, 5Ob492/97g, 5Ob200/10p

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 29.10.1996

Norm

ABGB §1098 II d

ABGB §1118 A

ZPO §14 B1

Rechtssatz

Wird - gestützt auf § 1098 ABGB iVm § 1118 letzter Satz ABGB - von der Mieterin die Duldung einer Veränderung ihres Mietgegenstandes verlangt, um in einer anderen Wohnung des Hauses eine Ölheizung zu installieren, so wird damit ein mietvertraglicher Anspruch geltend gemacht, der den Vermieter (Miteigentümern des Hauses) insgesamt zusteht. Im Rechtsstreit über diesen Duldungsanspruch bilden die Vermieter eine einheitliche Streitpartei, weil die aus einem Mietverhältnis erfließenden Rechte und Pflichten immer nur einheitlich gegenüber allen Vertragsparteien festgestellt beziehungsweise zum Gegenstand eines Leistungsbefehls gemacht werden können.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 2310/96h

Entscheidungstext OGH 29.10.1996 5 Ob 2310/96h

- 5 Ob 492/97g

Entscheidungstext OGH 24.02.1998 5 Ob 492/97g

Abweichend

- 5 Ob 200/10p

Entscheidungstext OGH 29.03.2011 5 Ob 200/10p

Vgl auch; nur: Die aus einem Mietverhältnis erfließenden Rechte und Pflichten können grundsätzlich nur einheitlich zum Gegenstand eines Leistungsbefehls gemacht werden. (T1)

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1996:RS0105977

Im RIS seit

15.06.1997

Zuletzt aktualisiert am

29.06.2011

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at