

RS OGH 1997/6/18 3Ob2032/96m, 5Ob94/09y, 4Ob5/10d

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 18.06.1997

Norm

BauRG §1

BauRG §5

BauRG §8

BauRG §9

Rechtssatz

Durch Vereinigung von Baurecht und Eigentum in einer Hand entsteht ein Eigentümer-Baurecht.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 2032/96m

Entscheidungstext OGH 18.06.1997 3 Ob 2032/96m

Veröff: SZ 70/114

- 5 Ob 94/09y

Entscheidungstext OGH 09.06.2009 5 Ob 94/09y

Beisatz: Erwirbt der Bauberechtigte nach Begründung des Baurechts auch Eigentum an der belasteten Liegenschaft, bleibt das Baurecht in Durchbrechung des Grundsatzes „nemini res sua servit“ unberührt. (T1)

- 4 Ob 5/10d

Entscheidungstext OGH 23.02.2010 4 Ob 5/10d

Auch; Beis ähnlich wie T1

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108048

Zuletzt aktualisiert am

06.04.2010

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>