

RS OGH 1997/9/11 6Ob231/97g, 2Ob249/00g

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 11.09.1997

Norm

ABGB §1120 Ba

WEG 1975 §13 litc

Rechtssatz

Im Falle einer Mehrheit von Bestandgebern (Miteigentümern eines Hauses) ändert die spätere Begründung von Wohnungseigentum an der vermieteten Wohnung nichts an der Kündigungslegitimation der Vermietergemeinschaft. Der erwerbende Wohnungseigentümer kann nur namens und für die Gemeinschaft kündigen. Dies setzt die Zustimmung der Mehrheit voraus.

Entscheidungstexte

- 6 Ob 231/97g
Entscheidungstext OGH 11.09.1997 6 Ob 231/97g
- 2 Ob 249/00g
Entscheidungstext OGH 09.11.2000 2 Ob 249/00g
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108898

Dokumentnummer

JJR_19970911_OGH0002_0060OB00231_97G0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at