

# RS OGH 1997/9/16 5Ob2356/96y

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 16.09.1997

## Norm

MRG idF 3.WÄG §45

## Rechtssatz

Die erstmalige Vorschreibung eines Erhaltungsbeitrages und Verbesserungsbeitrages durch den Vermieter mit einem Schreiben vor Inkrafttreten des 3. WÄG ist als Verlangen von "neuen" Erhaltungsbeiträgen und Verbesserungsbeiträgen ab 1. Mai 1994 gemäß § 45 MRG idF 3. WÄG untauglich.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 2356/96y  
Entscheidungstext OGH 16.09.1997 5 Ob 2356/96y

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1997:RS0108588

## Dokumentnummer

JJR\_19970916\_OGH0002\_0050OB02356\_96Y0000\_002

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)