

# RS OGH 1999/11/23 5Ob303/99s, 5Ob292/99y, 9Ob136/01t

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.11.1999

## Norm

MRG idF 3.WÄG §16 Abs8

MRG idF 3.WÄG §26 Abs3

MRG idF WRN 1999 §44

## Rechtssatz

Durch § 44 MRG wird der zeitliche Anwendungsbereich der Präklusionsregelungen in § 16 Abs 8 und § 26 Abs 3 MRG dahin eingeschränkt, dass diese Regelungen nicht auf - aus der Sicht des 3. WÄG - "Altverträge" anzuwenden sind. Nach allgemeinen Grundsätzen ist diese Abgrenzungsregelung auch auf Verfahren über die Zulässigkeit des Mietzinses anzuwenden, die zum Zeitpunkt des Inkrafttretens des neuen § 44 MRG am 1. 9. 1999 (Art IX Z 3 der WRN 1999) noch anhängig waren.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 303/99s  
Entscheidungstext OGH 23.11.1999 5 Ob 303/99s
- 5 Ob 292/99y  
Entscheidungstext OGH 07.12.1999 5 Ob 292/99y  
nur: Nach allgemeinen Grundsätzen ist diese Abgrenzungsregelung auch auf Verfahren über die Zulässigkeit des Mietzinses anzuwenden, die zum Zeitpunkt des Inkrafttretens des neuen § 44 MRG am 1. 9. 1999 (Art IX Z 3 der WRN 1999) noch anhängig waren. (T1)
- 9 Ob 136/01t  
Entscheidungstext OGH 11.07.2001 9 Ob 136/01t  
Vgl auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1999:RS0112679

## Dokumentnummer

JJR\_19991123\_OGH0002\_0050OB00303\_99S0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)