

RS OGH 1999/11/23 5Ob300/99z

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 23.11.1999

Norm

WGG §15b Abs6

Rechtssatz

§ 15b Abs 6 WGG spricht von der Minderung des Verkehrswertes auf Grund des aufrechten Mietverhältnissen oder sonstigen Nutzungsverhältnisses. Es kommt somit auf das - konkret - bestehende Mietverhältnis an, damit aber auch auf den tatsächlichen Mietzins im Einzelfall. Es gibt keine Rechtsgrundlage, auf einen hypothetischen marktkonformen Mietzins abzustellen.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 300/99z
Entscheidungstext OGH 23.11.1999 5 Ob 300/99z

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:1999:RS0112817

Dokumentnummer

JJR_19991123_OGH0002_0050OB00300_99Z0000_001

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at