

# RS OGH 2001/11/27 5Ob273/01k

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 27.11.2001

## Norm

MRG §12a Abs3

MRG §12a Abs5

## Rechtssatz

Die Bestimmung des § 12a Abs 3 letzter Satz MRG ist nicht auf die anderen Anhebungstatbestände des § 12a MRG anzuwenden. Die Regelung einer Beweislastumkehr für Umgehungstatbestände ist klar jener Bestimmung zugeordnet, mit der gesellschaftsrechtliche Veränderungen in der Hauptmietergesellschaft erfasst werden sollen, und nicht als gemeinsame Vorschrift für alle unterschiedlichen Anhebungstatbestände konzipiert.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 273/01k  
Entscheidungstext OGH 27.11.2001 5 Ob 273/01k

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2001:RS0116056

## Dokumentnummer

JJR\_20011127\_OGH0002\_0050OB00273\_01K0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)