

# RS OGH 2002/5/14 5Ob100/02w, 5Ob190/10t

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 14.05.2002

## Norm

WEG 1975 §26 Abs1 Z1

WEG 1975 §26 Abs2 Z2

WEG 1975 §26 Abs2 Z3

## Rechtssatz

Im Verfahren über die Festsetzung oder Neufestsetzung des Nutzwerts kommt zufolge § 26 Abs 2 Z 2 und 3 WEG 1975 allen Miteigentümern sowie den Wohnungseigentumsbewerbern Parteistellung zu. Ein Miteigentümer und Wohnungseigentümer, der den verfahrenseinleitenden Antrag nicht selbst stellte, ist berechtigt, die Fortsetzung des ruhenden Verfahrens zu beantragen, ohne dass er dazu der Zustimmung des ursprünglichen Antragstellers bedarf. Er braucht dazu auch nicht eigens dem Verfahren als Partei beizutreten, da er aufgrund gesetzlicher Anordnung Partei des Verfahrens ist.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 100/02w

Entscheidungstext OGH 14.05.2002 5 Ob 100/02w

- 5 Ob 190/10t

Entscheidungstext OGH 24.01.2011 5 Ob 190/10t

Auch; Beisatz: In dem auf Antrag einzuleitenden, aber jeder Dispositionsbefugnis einzelner Parteien entzogenen Verfahren über die Neufestsetzung oder Nutzwerte kommt allen Mit- und Wohnungseigentümern Parteistellung zu. (T1)

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2002:RS0116810

## Im RIS seit

13.06.2002

## Zuletzt aktualisiert am

15.04.2011

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)