

RS OGH 2002/6/25 5Ob76/02s, 5Ob21/04f, 5Ob101/07z, 10Ob79/15p

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 25.06.2002

Norm

MRG §12a Abs3

Rechtssatz

Mit der Auswechselung eines Komplementärs einer Personengesellschaft oder einer Änderung seiner Anteile um mehr als 50 % sind nicht alle Fälle eines Machtwechsels in einer Personengesellschaft des Handelsrechts erfasst. Das Mietzinsanhebungsrecht des Vermieters setzt zwar "in der Regel" ein Kippen der Mehrheitsverhältnisse in der beschriebenen Weise voraus, ein Machtwechsel kann aber auch durch andere - vom Vermieter im Einzelfall darzulegende - Umstände erfüllt sein.

Entscheidungstexte

- 5 Ob 76/02s
Entscheidungstext OGH 25.06.2002 5 Ob 76/02s
- 5 Ob 21/04f
Entscheidungstext OGH 19.04.2004 5 Ob 21/04f
Vgl auch
- 5 Ob 101/07z
Entscheidungstext OGH 04.06.2007 5 Ob 101/07z
- 10 Ob 79/15p
Entscheidungstext OGH 22.10.2015 10 Ob 79/15p
Auch

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2002:RS0116941

Im RIS seit

25.07.2002

Zuletzt aktualisiert am

09.12.2015

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at