

Sie können die QR Codes nützen um später wieder auf die neuste Version eines Gesetzestexts zu gelangen.

RS OGH 2003/9/26 3Ob183/03p, 8Ob15/08a, 3Ob76/08k, 3Ob154/09g, 1Ob145/12y, 6Ob36/16m, 4Ob232/18y, 4O

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 26.09.2003

Norm

NWG §2 Abs2

Rechtssatz

Weder die "Sicherung einer Kommunikation" (im Sinn eines Anschlusses ans Wegenetz) noch Erkundigungen über allfällige Wegeverbindungen vor dem Liegenschaftserwerb bilden einen Selbstzweck. Demnach kann eine auffallende Sorglosigkeit nur dann vorliegen, wenn der Erwerber durch die "Sicherung einer Kommunikation" oder durch Erkundigungen eine an die Stelle der Begründung eines Notwegs tretende zumutbare Alternative zur Herstellung der die ordentliche Bewirtschaftung oder Benützung seiner Liegenschaft erst ermöglichen Verbindung mit dem öffentlichen Straßennetz hätte in Erfahrung bringen können.

Entscheidungstexte

- 3 Ob 183/03p

Entscheidungstext OGH 26.09.2003 3 Ob 183/03p

Veröff: SZ 2003/113

- 8 Ob 15/08a

Entscheidungstext OGH 03.04.2008 8 Ob 15/08a

Auch; Beisatz: Die bloße Kenntnis oder Nichtkenntnis des Eigentümers von einer Wegeverbindung ist für sich allein nicht ausschlaggebend. (T1)

- 3 Ob 76/08k

Entscheidungstext OGH 11.07.2008 3 Ob 76/08k

Auch

- 3 Ob 154/09g

Entscheidungstext OGH 22.10.2009 3 Ob 154/09g

- 1 Ob 145/12y

Entscheidungstext OGH 06.09.2012 1 Ob 145/12y

Auch

- 6 Ob 36/16m

Entscheidungstext OGH 30.03.2016 6 Ob 36/16m

Beis wie T1

- 4 Ob 232/18y

Entscheidungstext OGH 27.11.2018 4 Ob 232/18y

Auch

- 4 Ob 182/19x

Entscheidungstext OGH 30.03.2020 4 Ob 182/19x

- 4 Ob 74/21t

Entscheidungstext OGH 22.06.2021 4 Ob 74/21t

Vgl

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2003:RS0118156

Im RIS seit

26.10.2003

Zuletzt aktualisiert am

18.08.2021

Quelle: Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at