

# RS OGH 2004/9/14 5Ob189/04m

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 14.09.2004

## Norm

MRG idF der WRN 2000 §49c Abs8

## Rechtssatz

§ 49c Abs 8 MRG idF der WRN 2000 stellt klar, dass zufolge der Aufhebung des§ 44 MRG idF der WRN 1999 durch die WRN 2000 für nach dem 30.6.2000 eingebrachte Mietzinsüberprüfungsanträge, wieder die Präklusivfrist des § 16 Abs 8 MRG auch für "Altmietzinsvereinbarungen", also solche, die vor dem Inkrafttreten des 3.WÄG mit 1.3.1994 geschlossen wurden, anzuwenden ist.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 189/04m  
Entscheidungstext OGH 14.09.2004 5 Ob 189/04m

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2004:RS0119644

## Dokumentnummer

JJR\_20040914\_OGH0002\_0050OB00189\_04M0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2025 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)