

# RS OGH 2007/1/30 5Ob8/07y

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 30.01.2007

## Norm

GBG §122

AußStrG 2005 §2 Abs1 Z3 IE4

HypBG idF BGBl I 2005/32 §34a Abs2

## Rechtssatz

Bücherliche Rechte des Liegenschaftseigentümers und Hypothekarschuldners werden durch die Eintragung des Kautionsbandes nicht berührt.

Die Belastung mit dem Aufrechnungsverbot ergibt sich aus der gesetzlichen Bestimmung des §34a Abs 2 HypBG.

Auch die Änderung der materiellen Rechtslage durch Einführung des §34a Abs 2 HypBG verleiht dem Liegenschaftseigentümer daher keine Beschwer im Grundbuchsverfahren über die Anmerkung des Kautionsbandes.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 8/07y

Entscheidungstext OGH 30.01.2007 5 Ob 8/07y

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2007:RS0121770

## Dokumentnummer

JJR\_20070130\_OGH0002\_0050OB00008\_07Y0000\_001

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)