

# RS OGH 2007/7/3 5Ob98/07h, 5Ob32/14p

JUSLINE Entscheidung

© Veröffentlicht am 03.07.2007

## Norm

WEG 1975 §17 Abs1 Z2

WEG 2002 §20 Abs2

## Rechtssatz

Durch § 20 Abs 2 WEG 2002 ist der Inhalt der gebotenen „Vorausschau“ verändert worden. Es geht in der neuen Vorausschau nicht nur um in der folgenden Abrechnungsperiode notwendige Erhaltungsarbeiten, sondern überhaupt um „in absehbarer Zeit“ notwendige Erhaltungsarbeiten. Insofern ist die Rechtsprechung, die dem Wohnungseigentümer nach Ablauf des Abrechnungsjahrs das Rechtsschutzinteresse an einer Vorausschau für die Vergangenheit abspricht (5 Ob 311/99t = wobl 2000/62, [Call] = MietSlg 51.558) überholt.

## Entscheidungstexte

- 5 Ob 98/07h  
Entscheidungstext OGH 03.07.2007 5 Ob 98/07h  
Veröff: SZ 2007/108
- 5 Ob 32/14p  
Entscheidungstext OGH 13.03.2014 5 Ob 32/14p  
Auch

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2007:RS0122300

## Im RIS seit

02.08.2007

## Zuletzt aktualisiert am

14.04.2014

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>