

# RS OGH 2007/11/27 3Ob185/07p, 9Ob37/15d

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 27.11.2007

## Norm

EisbEG §4 A

EisbEG §5

## Rechtssatz

Bei der Enteignung des Vermieters hat der Mieter als Nebenberechtigter iSd§5 EisbEG Anspruch auf Ersatz aller durch die Enteignung entstehenden Nachteile und nicht nur derjenigen Nachteile, wie sie bei einer Kündigung durch den Vermieter entstünden. Alle Nachteile des Mieters sind zu berücksichtigen, ohne Rücksicht darauf, ob der Mieter gegen den (enteigneten) Vermieter Ansprüche hat.

## Entscheidungstexte

- 3 Ob 185/07p  
Entscheidungstext OGH 27.11.2007 3 Ob 185/07p  
Bem: Zusammenfassung der bisherigen Rechtsprechung. (T1)
- 9 Ob 37/15d  
Entscheidungstext OGH 24.06.2015 9 Ob 37/15d

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:OGH0002:2007:RS0122961

## Im RIS seit

27.12.2007

## Zuletzt aktualisiert am

10.08.2015

**Quelle:** Oberster Gerichtshof (und OLG, LG, BG) OGH, <http://www.ogh.gv.at>