

# RS Vwgh 1986/9/4 85/16/0001

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 04.09.1986

## Index

32/06 Verkehrsteuern

33 Bewertungsrecht

## Norm

BewG 1955 §15 Abs1;

GrEStG 1955 §1 Abs2;

GrEStG 1955 §10 Abs1;

GrEStG 1955 §2 Abs2 Z1;

## Beachte

Besprechung in:FJ 1987/9, S 138;

## Rechtssatz

Die Einräumung eines Baurechtes ist ein grunderwerbsteuerbarer Rechtsvorgang, wobei die Grunderwerbsteuer von der Gegenleistung zu berechnen ist. Bei der vereinbarten Gegenleistung handelt es sich um wiederkehrende Leistungen, deren Gesamtwert gemäß § 15 Abs 1 BewG zu ermitteln ist.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1986:1985160001.X01

## Im RIS seit

14.01.2002

## Zuletzt aktualisiert am

04.05.2018

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)