

RS Vwgh 1987/9/15 83/05/0198

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 15.09.1987

Index

Baurecht - Wien

L37159 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag Wien

L80009 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan Wien

L80409 Altstadterhaltung Ortsbildschutz Wien

L82000 Bauordnung

L82009 Bauordnung Wien

001 Verwaltungsrecht allgemein

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

20/05 Wohnrecht Mietrecht

Norm

ABGB §1096

ABGB §1104

BauO Wr §129 Abs4

BauRallg

MRG §30 Abs2 Z14

MRG §30 Abs2 Z15

VwRallg

Rechtssatz

Da die im § 129 Abs 4 Wr BauO genannten Voraussetzungen - entsprechend den Zielsetzungen des Baurechtes - hinsichtlich der Erteilung eines Abbruchsauftrages lediglich technische, nicht aber wirtschaftliche Gegebenheiten betreffen und weiters die in der Wr BauO verwendeten Begriffe nicht mit denen des Zivilrechtes (MietenG bzw MietrechtsG) übereinstimmen (Hinweis E 15.3.1983, 81/05/0164), ist eine allfällige "wirtschaftliche Abbruchsreife" eines Gebäudes iS zivilrechtlicher Vorschriften für das öffentliche Recht bedeutungslos.

Schlagworte

Auslegung Allgemein authentische Interpretation VwRallg3/1Baupolizei Baupolizeiliche Aufträge Baustrafrecht Kosten Allgemein BauRallg9/1Baupolizei Baupolizeiliche Aufträge Baustrafrecht Kosten Baugebrechen Instandhaltungspflicht Instandsetzungspflicht BauRallg9/3

European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1987:1983050198.X08

Im RIS seit

02.06.2020

Zuletzt aktualisiert am

02.06.2020

Quelle: Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

www.jusline.at