

# RS Vwgh 1991/4/8 88/15/0137

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 08.04.1991

## Index

20/01 Allgemeines bürgerliches Gesetzbuch (ABGB)

32/04 Steuern vom Umsatz

## Norm

ABGB §1175;

UStG 1972 §1 Abs1 Z1;

UStG 1972 §2 Abs1;

UStG 1972 §3 Abs1;

UStG 1972 §3 Abs9;

UStG 1972 §6 Z9 lit a;

## Beachte

Besprechung in: ÖStZB 1991, 487;

## Rechtssatz

In der Errichtung des Gebäudes und der Übertragung (Einräumung) des Nutzungsrechtes durch eine Wohnungseigentumsgemeinschaft iSd WEG 1975 an die Wohnungseigentümer liegt ein umsatzsteuerbarer Vorgang, der die Unternehmereigenschaft der Gemeinschaft begründet. Das Entgelt für den Umsatz der Wohnungseigentumsgemeinschaft besteht in dem von den Miteigentümern zu leistenden Anteilen an den für die Errichtung des Gebäudes bei der Gemeinschaft anfallenden Kosten (Kranich-Siegl-Waba, Kommentar zur Mehrwertsteuer, Anm 33 zu § 2, Anm 166 zu § 6 Z 9 und Anm 78c ff zu § 12; Kolacny-Scheiner, Fallbeispiele zur Mehrwertsteuer, Seite 138 ff).

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1991:1988150137.X01

## Im RIS seit

08.04.1991

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>