

# RS Vwgh 1991/6/12 88/13/0176

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 12.06.1991

## Index

32/02 Steuern vom Einkommen und Ertrag

### Norm

EStG 1972 §2 Abs3 Z6;

EStG 1972 §28 Abs1 Z1;

LiebhabereiV §1 Abs1;

LiebhabereiV §2 Abs1;

### Rechtssatz

Im konkreten Fall hat der Steuerpflichtige bei der wirtschaftlichen Verwertung seiner Eigentumswohnung einen Weg gewählt, der nicht geeignet ist, eine ihm steuerlich zurechenbare Einkunftsquelle zu schaffen. Auch die von ihm aufgezeigten Möglichkeiten einer Änderung der Bewirtschaftungsart durch Aufkündigung des Pachtvertrages, Anhebung des Pachtzinses und beschleunigte Rückzahlung der Fremdmittel können zu keiner anderen rechtlichen Beurteilung führen, weil derartige Änderungen erst für die Zukunft von rechtlicher Relevanz sind (Hinweis E 22.5.1990, 87/14/0038).

### European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1991:1988130176.X01

### Im RIS seit

12.06.1991

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)