

# RS Vwgh 1991/12/10 88/05/0199

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 10.12.1991

## Index

L10014 Gemeindeordnung Gemeindeaufsicht Gemeindehaushalt  
Oberösterreich  
L37154 Anliegerbeitrag Anschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Oberösterreich  
L81704 Baulärm Umgebungslärm Oberösterreich  
L82000 Bauordnung  
L82004 Bauordnung Oberösterreich  
L82304 Abwasser Kanalisation Oberösterreich  
10/01 Bundes-Verfassungsgesetz (B-VG)  
40/01 Verwaltungsverfahren

## Norm

AVG §56;  
BauO OÖ 1976 §64 Abs1;  
BauRallg;  
B-VG Art109 Abs5;  
GdO OÖ 1979 §102;  
GdO OÖ 1979 §103 Abs1;

## Rechtssatz

Die im § 64 Abs 1 OÖ BauO 1976 angeordnete dingliche Wirkung für Rechtsnachfolger im Grundeigentum oder Bauwerkseigentum kommt Bescheiden nach der Bauordnung nur insoweit zu, als daraus erwachsende Rechte auch vom Rechtsnachfolger des Eigentümers des Bauwerkes geltend gemacht werden können und daraus erwachsende Pflichten auch von diesem Rechtsnachfolger zu erfüllen sind. Die Wirkung einer aufsichtsbehördlichen Maßnahme nach § 103 Abs 1 OÖ GdO beschränkt sich im wesentlichen auf die Beseitigung eines rechtswidrigen Aktes, was naturgemäß dessen Wiederholung ausschließt; eine darüber hinausgehende bindende Wirkung sieht die GdO im Gegensatz zu der im Vorstellungsbescheid ausgesprochenen, die Aufhebung tragenden Rechtsansicht (§ 102 letzter Satz OÖ GdO) nicht vor.

## Schlagworte

Maßgebender Bescheidinhalt Inhaltliche und zeitliche Erstreckung des Abspruches und der RechtskraftBaupolizei  
Baupolizeiliche Aufträge Baustrafrecht Kosten Allgemein BauRallg9/1

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1991:1988050199.X01

## Im RIS seit

03.05.2001

## Zuletzt aktualisiert am

05.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.

[www.jusline.at](http://www.jusline.at)