

# RS Vwgh 1992/11/24 92/05/0136

JUSLINE Entscheidung

⌚ Veröffentlicht am 24.11.1992

## Index

L37151 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag

Burgenland

L70701 Theater Veranstaltung Burgenland

L80001 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan

Burgenland

L81701 Baulärm Umgebungslärm Burgenland

L82001 Bauordnung Burgenland

L82201 Aufzug Burgenland

L82251 Garagen Burgenland

## Norm

BauO Bgld 1969 §10 Abs1;

BauO Bgld 1969 §3 Abs3;

RPG Bgld 1969 §21 Abs2;

RPG Bgld 1969 §22 Abs3;

## Rechtssatz

§ 22 Abs 3 Bgld RPG richtet sich an den gem § 21 Abs 2 Bgld RPG für die Erlassung des Bebauungsplanes oder Teilbebauungsplanes zuständigen Gemeinderat als Verordnungsgeber. Die im § 3 Abs 3 Bgld BauO enthaltene Verweisung auf § 22 Abs 3 Bgld RPG bedeutet, daß die nach Maßgabe der letztgenannten Norm erfolgende Regelung der baulichen Ausnützung der Bauplätze in einem Bebauungsplan oder Teilbebauungsplan bei der Festsetzung der baulichen Ausnützung der Bauplätze im Bescheid über die Bauplatzerklärung (§ 13 Abs 5 lit d Bgld BauO) vorrangig zu gelten hat. Fehlt aber ein derartiger Bebauungsplan oder Teilbebauungsplan, so hat die Festsetzung der baulichen Ausnützung des Bauplatzes im Bauplatzbewilligungsbescheid ausschließlich nach der Vorschrift des § 3 Abs 3 Bgld BauO zu erfolgen.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1992:1992050136.X03

## Im RIS seit

03.05.2001

## Zuletzt aktualisiert am

02.10.2014

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>

© 2026 JUSLINE

JUSLINE® ist eine Marke der ADVOKAT Unternehmensberatung Greiter & Greiter GmbH.  
[www.jusline.at](http://www.jusline.at)