

# RS Vwgh 1995/5/18 94/06/0115

JUSLINE Entscheidung

🕒 Veröffentlicht am 18.05.1995

## Index

L37158 Anliegerbeitrag Aufschließungsbeitrag Interessentenbeitrag  
Vorarlberg  
L80008 Raumordnung Raumplanung Flächenwidmung Bebauungsplan  
Vorarlberg  
L81708 Baulärm Umgebungslärm Vorarlberg  
L82000 Bauordnung  
L82008 Bauordnung Vorarlberg

## Norm

BauG VlbG 1972 §23 Abs1 lit a;  
BauRallg;  
RPG VlbG 1973 §14 Abs13 idF 1988/061;

## Rechtssatz

Die Veränderung von Hoteleinheiten, die keine selbständigen Wirtschaftseinheiten und somit keine Wohnungen iSd § 14 Abs 13 VlbG RPG idF LGBl 1988/61 darstellen, in "Wohnungen" ist gem § 23 Abs 1 lit a VlbG BauG 1972 bewilligungspflichtig. Die Nutzung von Wohnungen bzw Wohnräumen, die nicht als Ferienwohnungen bewilligt wurden, als Ferienwohnung stellt jedenfalls eine wesentliche Änderung der Verwendung dar.

## European Case Law Identifier (ECLI)

ECLI:AT:VWGH:1995:1994060115.X02

## Im RIS seit

11.07.2001

## Zuletzt aktualisiert am

07.08.2009

**Quelle:** Verwaltungsgerichtshof VwGH, <http://www.vwgh.gv.at>